

U S N E S E N Í

z 38. schůze RMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, konané dne 4. 2. 2025

Schválený program

1. Rozpočtová opatření č. 1/2025 a č. 2/2025
2. Věcný dar do tomboly na Skautský ples 16. střediska Duha pro spolek Junák – český skaut, středisko Duha Brno, z. s.
3. Stanovisko zřizovatele k závěrům České školní inspekce ze šetření v MŠ Měříčkova
4. Souhlas zřizovatele ZŠ s přijetím dotace z Operačního programu OŽP EVVO 2025 DT1 pro projekt „Venkovní učebna na zahradě ZŠ Brno, Horácké náměstí 13“
5. Konkurzní řízení na místo ředitele základní školy MŠ Brno, Kárníkova 4, příspěvkové organizace a jmenování člena konkurzní komise, který bude zastupovat městskou část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora v konkurzním řízení na obsazení místa ředitele/ky Mateřské školy Brno, Kárníkova 4
6. Pověření starosty MČ zveřejňováním neadresných záměrů dle § 39 zákona o obcích
7. Žádost o prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty ([REDACTED])
8. Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 5 v domě Novoměstská 27
9. Plnění rozpočtu VHČ bytového hospodářství k 31. 12. 2024
10. Kupní smlouva se společností Direct auto Brno, s.r.o., na osobní automobil nižší střední třídy
11. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemku p. č. 3762/9 v k. ú. Řečkovice
12. Žádost o vyjádření k záměru prodeje nebo pronájmu části pozemku p. č. 2448/2 v k. ú. Řečkovice
13. Vyjádření k žádosti o zrušení předkupního práva k nemovitosti p. č. 2077 v k. ú. Řečkovice
14. Dodatek č. 1 k dohodě o ukončení nájmu části pozemku p. č. 49 v k. ú. Řečkovice
15. Záměr propachtování částí pozemků p. č. 2314/172 a p. č. 2314/181 a pozemků p. č. 2314/178 a p. č. 2314/180, všechny v k. ú. Řečkovice (při ulici Uprkově)
16. Nájemní a pachtovní smlouva na pozemek p. č. 3415/3 a část pozemku p. č. 3415/1, oba v k. ú. Řečkovice (lokalita „Podhájí“)
17. Vyjádření k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 11/2017, o nočním klidu
18. Vyjádření k žádosti o souhlas s rozšířením stávajících výdejních automatů Zásilkovny
19. Návrh oprav chodníků a účelových komunikací v roce 2026
20. Přidělení bytu č. 10 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1
21. Návrh programu ZMČ
22. Zápisy z komisí
23. Plnění usnesení RMČ
24. Různé

Rada městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

1. Rozpočtová opatření č. 1/2025 a č. 2/2025

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2025

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové promítnout rozpočtové opatření č. 1/2025 do upraveného rozpočtu měsíce února 2025

úkol č. 38/25/1a

termín: únor 2025

odpovídá: ved. EO

doporučuje ZMČ

schválit rozpočtové opatření č. 2/2025

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit ZMČ rozpočtové opatření č. 2/2025

úkol č. 38/25/1b

termín: XIII. ZMČ dne 20. 2. 2025

odpovídá: ved. EO

2. Věcný dar do tomboly na Skautský ples 16. střediska Duha pro spolek Junák – český skaut, středisko Duha Brno, z. s.

schvaluje

poskytnutí věcných darů do tomboly v celkové hodnotě do 2 500,- Kč na „Skautský ples 16. střediska Duha“, konaný dne 22. 2. 2025, spolku Junák – český skaut, středisko Duha Brno, z. s., se sídlem Prumperk 3, 621 00 Brno, IČO 62157477

ukládá

tajemníci ÚMČ Mgr. S. Lederové zajistit pořízení darů v uvedené hodnotě

úkol č. 38/25/2

termín: do 22. 2. 2025

odpovídá: tajemnice ÚMČ

3. Stanovisko zřizovatele k závěrům České školní inspekce ze šetření v MŠ Měřičkova

souhlasí

s provedením opatření, která Mateřská škola Brno, Měřičkova 46, příspěvková organizace na základě výsledku šetření České školní inspekce přijala k řešení zjištěných nedostatků

považuje

opatření Mateřské školy Brno, Měřičkova 46, příspěvkové organizace za dostatečná k řešení výhrady České školní inspekce vyplývající z inspekční zprávy č. j. ČŠIB-3154/24-B ze dne 23. 12. 2024

4. Souhlas zřizovatele ZŠ s přijetím dotace z Operačního programu OŽP EVVO 2025 DT1 pro projekt „Venkovní učebna na zahradě ZŠ Brno, Horácké náměstí 13“

souhlasí,

aby Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace, IČO 49465481, se sídlem Horácké náměstí 13, 621 00 Brno

- a) přijala dotaci od Jihomoravského kraje z Operačního programu OŽP EVVO 2025 DT1 pro projekt „Venkovní učebna na zahradě ZŠ Brno, Horácké náměstí 13“
- b) realizovala investiční záměr „Venkovní učebna na zahradě ZŠ Brno, Horácké náměstí 13“, včetně zadání veřejné zakázky

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ ředitele ZŠ Horácké nám. 13, Mgr. et Mgr. Ivaně Melichárkové

úkol č. 38/25/4

termín: ihned

odpovídá: starosta

5. Konkurzní řízení na místo ředitele základní školy MŠ Brno, Kárníkova 4, příspěvkové organizace a jmenování člena konkurzní komise, který bude zastupovat městskou část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora v konkurzním řízení na obsazení místa ředitele/ky Mateřské školy Brno, Kárníkova 4

požaduje

vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitele/ředitelky MŠ Brno, Kárníkova 4 a odvolání ředitelky Mgr. Romany Kračmerové

jmenuje

členem konkurzní komise pro konkurzní řízení na pozici ředitele/ky Mateřské školy Brno, Kárníkova 4, p. o., Mgr. Bc. M. Viskota, starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, který bude zastupovat městskou část

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna

úkol č. 38/25/5

termín: ihned

odpovídá: starosta

6. Pověření starosty MČ zveřejňováním neadresných záměrů dle § 39 zákona o obcích

pověřuje

starostu městské části zveřejňováním záměrů dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v případech, kdy je jejich předmětem hmotná nemovitá věc a neobsahují přenechání této nemovité věci konkrétnímu zájemci

7. Žádost o prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty ([REDAKCE])

doporučuje ZMČ

neprominout paní [REDAKCE] 621 00 Brno, úrok z prodlení příslušející k dlužným platbám nájemného a služeb poskytovaných s nájmem nebytového prostoru N127 o výměře 18 m² v objektu bývalého pivovaru č. p. 2050 v k. ú. Řečkovice (ke dni 20. 2. 2025 ve výši 6.359,- Kč) a dále smluvní pokutu ve výši 144.000,- Kč, představující sankci za prodlení s vyklizením uvedeného prostoru

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost paní Šperlingové o prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty

úkol č. 38/25/7

termín: XIII. ZMČ - 20. 2. 2025

odpovídá: ved. OSM

8. Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 5 v domě Novoměstská 27

schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. 5 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 27 ke dni 28. 2. 2025

[REDAKCE]

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené dohody

úkol č. 38/25/8

termín: ihned

odpovídá: starosta

9. Plnění rozpočtu VHČ bytového hospodářství k 31. 12. 2024

bere na vědomí

plnění rozpočtu VHČ bytového hospodářství k 31. 12. 2024

ukládá

ved. BO Bc. K. Švábenské předložit ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora plnění rozpočtu VHČ bytového hospodářství k 31. 12. 2024

úkol č. 38/25/9

termín: XIII. ZMČ - 20. 2. 2025

odpovídá: ved. BO

10. Kupní smlouva se společností Direct auto Brno, s.r.o., na osobní automobil nižší střední třídy

schvaluje

kupní smlouvu se společností Direct auto Brno, s.r.o., Žarošická 4308/21, 628 00 Brno, IČO 49969641, jejímž předmětem je koupě osobního automobilu nižší střední třídy

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené kupní smlouvy

úkol č. 38/25/10a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění kupní smlouvy v registru smluv

úkol č. 38/25/10b

termín: ihned po uzavření smlouvy

odpovídá: ved. OSM

11. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemku p. č. 3762/9 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ

nesouhlasit s prodejem pozemku p. č. 3762/9 o výměře 553 m² v k. ú. Řečkovice

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k záměru prodeje uvedeného pozemku

úkol č. 38/25/11

termín: XIII. ZMČ – 20. 2. 2025

odpovídá: ved. OSM

12. Žádost o vyjádření k záměru prodeje nebo pronájmu části pozemku p. č. 2448/2 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ

nesouhlasit s prodejem ani pronájmem části pozemku p. č. 2448/2 o výměře cca 55 m² v k. ú. Řečkovice

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k záměru prodeje nebo pronájmu části uvedeného pozemku

úkol č. 38/25/12

termín: XIII. ZMČ – 20. 2. 2025

odpovídá: ved. OSM

13. Vyjádření k žádosti o zrušení předkupního práva k pozemku p. č. 2077 v k. ú. Řečkovice

Usnesení nebylo přijato.**14. Dodatek č. 1 k dohodě o ukončení nájmu části pozemku p. č. 49 v k. ú. Řečkovice**

schvaluje

dodatek č. 1 k dohodě o ukončení nájmu části pozemku p. č. 49 v k. ú. Řečkovice o výměře 30 m² ze dne 22. 7. 2024 se společností outdoor akzent s.r.o., IČO 00545911, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, kterým se termín ukončení nájmu mění ze 31. 3. 2025 na 31. 7. 2025

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedeného dodatku č. 1

úkol č. 38/25/14a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

úkol č. 38/25/14b

termín: ihned po jeho uzavření

odpovídá: ved. OSM

15. Záměr propachtování částí pozemků p. č. 2314/172 a p. č. 2314/181 a pozemků p. č. 2314/178 a p. č. 2314/180, všechny v k. ú. Řečkovice (při ulici Uprkově)

schvaluje

zveřejnění záměru statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, propachtovat část pozemku p. č. 2314/172 o výměře 19,5 m², část pozemku p. č. 2314/181 o výměře 6 m², a pozemky p. č. 2314/178 o výměře 2 m² a p. č. 2314/180 o výměře 18 m², všechny v k. ú. Řečkovice, na dobu neurčitou

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 38/25/15

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

16. Nájemní a pachtovní smlouva na pozemek p. č. 3415/3 a část pozemku p. č. 3415/1, oba v k. ú. Řečkovice (lokality „Podhájí“)

schvaluje

nájemní a pachtovní smlouvu na pozemek p. č. 3415/3, o výměře 16 m², a část pozemku p. č. 3415/1, o výměře 420 m², oba v k. ú. Řečkovice, s panem [REDAKCE]
[REDAKCE] 0 Brno, za nájemné 100,- Kč/m²/rok a pachtovné 18,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 38/25/16

termín: ihned

odpovídá: starosta

17. Vyjádření k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 11/2017, o nočním klidu

doporučuje ZMČ

- a) souhlasit s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 11/2017, o nočním klidu
- b) navrhnout jako výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu na území MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora vymezena dobou kratší nebo žádnou, tyto akce:
- Babské hody, při kterých se v noci ze soboty 17. 5. na neděli 18. 5. doba nočního klidu vymezuje od 1:00 do 6:00.
 - Pivní festival Řečkovice, při kterém se v noci z pátku 6. 6. na sobotu 7. 6. a v noci ze soboty 7. 6. na neděli 8. 6. doba nočního klidu vymezuje od 2:00 do 6:00.
 - Country Fontána Řečkovice 2025, při které se v noci z pátku 13. 6. na sobotu 14. 6. a ze soboty 14. 6. na neděli 15. 6. doba nočního klidu vymezuje od 23:00 do 6:00.
 - Folkové léto Řečkovice 2025, při kterém se v noci z neděle 20. 7. na pondělí 21. 7., z pondělí 21. 7. na úterý 22. 7., z úterý 22. 7. na středu 23. 7., ze středy 23. 7. na čtvrtek 24. 7., ze čtvrtka 24. 7. na pátek 25. 7. a z pátku 25. 7. na sobotu 26. 7. doba nočního klidu vymezuje od 23:00 do 6:00.
 - Vavřínecké hody, při kterých se v noci ze soboty 9. 8. na neděli 10. 8. doba nočního klidu vymezuje od 2:00 do 6:00.
 - Letní kino, při kterém se v noci z pátku 15. 8. na sobotu 16. 8. a z pátku 22. 8. na sobotu 23. 8. doba nočního klidu vymezuje od 24:00 do 6:00.
 - Letní noc, při které se v noci ze soboty 30. 8. na neděli 31. 8. doba nočního klidu vymezuje od 2:00 do 6:00.
 - Gregoryfest, při kterém se v noci z pátku 5. 9. na sobotu 6. 9. doba nočního klidu vymezuje od 1:00 do 6:00.

ukládá

místostarostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Ing. D. Stružovi předložit návrh novely uvedené vyhlášky ZMČ

úkol č. 38/25/17

termín: XIII. ZMČ – 20. 2. 2025

odpovídá: místostarosta Ing. D. Struž

18. Vyjádření k žádosti o souhlas s rozšířením stávajících výdejních automatů Zásilkovny

souhlasí

s rozšířením výdejních boxů Zásilkovny o čtyři další sloupce na plochách zeleně u objektů Marie Hübnarové č. o. 60, Terezy Novákové č. o. 2 a Terezy Novákové č. o. 109a, a požaduje, aby bylo barevné provedení boxů ve všech uvedených místech změněno na zelené

nesouhlasí

s rozšířením výdejního boxu Zásilkovny na ploše zeleně u objektu Renčova č. o. 19

ukládá

ved. OŽPD Ing. J. Klementovi sdělit usnesení RMČ společnosti Packeta s.r.o., která boxy Zásilkovny provozuje

úkol č. 38/25/18

termín: ihned

odpovídá: ved. OŽPD

19. Návrh oprav chodníků a účelových komunikací v roce 2026

schvaluje

provedení oprav těchto chodníků a účelových komunikací v roce 2026 v následujícím pořadí podle priority:

1. Bratří Kříčků 40 a 42, u garáží (účelová komunikace)
2. Škrétova k MŠ (účelová komunikace vč. chodníku)
3. Veselka – Uprkova 3 (chodník vč. schodiště)
4. Měříčkova 52 a 54 (chodník)
5. Kárníkova 16-24 (chodník)
6. Vlasty Pittnerové 1-13 (chodník)
7. Měříčkova 48 a 50 (chodník)
8. Hapalova – Vlasty Pittnerové 13 (chodník)
9. Novoměstská u garáží, p. č. 3167/3 (garážový dvůr)

ukládá

ved. OŽPD Ing. J. Klementovi zajistit zpracování projektové dokumentace na schválené opravy

úkol č. 38/25/19

termín: 30. 9. 2025

odpovídá: ved. OŽPD

20. Přidělení bytu č. 10 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1

schvaluje

nájemní smlouvu k bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 41 v Brně s paní [REDACTED]

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené nájemní smlouvy

úkol č. 38/25/20

termín: ihned

odpovídá: starosta

21. Návrh programu ZMČ

navrhuje

následující program ZMČ:

1. Zahájení
 - a) Jmenování zapisovatelky
 - b) Volba sčítatelů hlasů
 - c) Volba ověřovatelů zápisu
 - d) Zpráva ověřovatelů zápisu ze XII. zasedání ZMČ
 - e) Schválení pořadu jednání XIII. zasedání ZMČ
2. Rozpočtová opatření č. 14/2024, č. 1/2025 a č. 2/2025
3. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 31. 12. 2024
4. Žádost o prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty
5. Plnění rozpočtu VHČ bytového hospodářství k 31. 12. 2024
6. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemku p. č. 3762/9 v k. ú. Řečkovice
7. Žádost o vyjádření k záměru prodeje nebo pronájmu části pozemku p. č. 2448/2 v k. ú. Řečkovice
8. Žádost o vyjádření k žádosti o zrušení předkupního práva k nemovitosti p. č. 2077 v k. ú. Řečkovice
9. Vyjádření k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 11/2017, o nočním klidu
10. Zprávy z výborů
11. Plnění usnesení ZMČ

- 12. Dotazy a rozprava k jednání RMČ
- 13. Interpelace
- 14. Různé

22. Zprávy z komisí

bere na vědomí

- a) zprávu ze schůze komise životního prostředí, veřejného pořádku a dopravy, konané dne 21. 1. 2025
- b) zprávu ze schůze komise sportu, mládeže a školství, konané dne 20. 1. 2025
- c) zprávu ze schůze komise pro přípravu zpravodaje ŘEČ, konané dne 22. 1. 2025
- d) zprávu ze schůze komise kultury, konané dne 23. 1. 2025
- e) zprávu ze schůze komise sociální a zdravotní, konané dne 28. 1. 2025

1. Plnění usnesení RMČ

bere na vědomí

plnění usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora č. 28/24/20a, 31/24/5, 31/24/27, 32/24/3b, 32/24/3c, 34/24/9a, 35/24/26c, 35/24/26d, 35/24/27c, 35/24/27d, 37/25/1, 37/25/2, 37/25/3, 37/25/4, 37/25/6, 37/25/7, 37/25/8, 37/25/9, 37/25/10, 37/25/11, 37/25/12a, 37/25/12b, 37/25/13a, 37/25/13b, 37/25/14a, 37/25/14b, 37/25/15a, 37/25/15b, 37/25/15c, 37/25/16a, 37/25/16b, 37/25/17a, 37/25/17b, 37/25/18a, 37/25/18b, 37/25/19a, 37/25/19b, 37/25/20a, 37/25/20b, 37/25/21, 37/25/22a, 37/25/22b, 37/25/23, 37/25/23a, 37/25/23b, 37/25/24a, 37/25/24b, 37/25/25, 37/25/26, 37/25/27, 37/25/28, 37/25/29

V Brně dne 14. 1. 2025

Mgr. Bc. Marek Viskot
Starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrý Hora